

Projektová dokumentace pro geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo

**NA POZEMKU PARC. Č. 1098/3 V K. Ú. TANVALD,
OKRES JABLONEC NAD NISOU**
Červenec 2026

Mgr. Barbora Bartoňková



Identifikační a kontaktní údaje zhotovitele:	PROFIVODA, s.r.o. 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany IČ: 29077451 tel.: + 420 377 900 800 e-mail: poptavky@profivoda.cz , http://www.profivoda.cz
Investor:	SJ Šanda Josef a Šandová Ivana, č. p. 2, 28502 Suchdol
Typ zprávy:	Projektová dokumentace pro geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo
Název zprávy:	Geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 1098/3 v k. ú. Tanvald, okres Jablonec nad Nisou
Zpracoval:	Mgr. Barbora Bartoňková
Odpovědný řešitel a báňský projektant:	Hydrogeolog a sanační geolog – osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie a sanační geologie – poř. číslo 2372/2018 Dipl.-Geol. Timůr Jelani – osvědčení odborné způsobilosti projektovat podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny, a omezením pouze na provádění velkopřůměrových vrtů nebo protlaků, pokud mají charakter pozemního díla – oprávnění ze dne 10.06.2022 – č.j. SBS 22920/2022/OBÚ-06  
Odpovědný projektant:	Ing. Zdeněk Bláha – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT č. 200528  Podepsal Ing. Zdeněk Bláha DN: cn=Ing. Zdeněk Bláha, o=Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ou=0200528, email=zdenek@ipkblaha.cz Datum: 2026.08.15 07:19:36 +02'00'
Datum zpracování:	červenec 2026

Obsah:

A.1 Identifikační údaje	4
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4
B Souhrnná technická zpráva	6
B.1 Popis území stavby	6
B.2 Celkový popis stavby	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.4 Dopravní řešení	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
B.7 Ochrana obyvatelstva	11
B.8 Zásady organizace výstavby	11
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	11
D. Dokumentace objektů – technická část dokumentace	13
Dokladová část	14
Samostatně volně ložené přílohy:	14

Přílohová část:**C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

- C.1 Situace zájmového území 1 : 10 000
- C.2 Katastrální situace 1 : 500
- C.3 Koordinační situace stavby 1 : 250

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

- D.1 Vzorový řez geotermální sondou

E.1 Výpis z katastru nemovitostí**Samostatně volně ložené přílohy**

Hydrogeologické posouzení – Geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo na parc. č. 1098/3 v k. ú. Tanvald, okres Jablonec nad Nisou, vypracovala: Mgr. Barbora Bartoňková

Odpovědný řešitel a báňský projektant: **Dipl.-Geol. Timúr Jelani**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Vertikální geotermální vrt na parc. č. 1098/3 na k. ú. Tanvald, okres Jablonec nad Nisou

b) Místo stavby

Parcela/parcelní číslo: 1098/3

obec: Tanvald [563820]

katastrální území: Tanvald [765023]

okres: Jablonec nad Nisou

kraj: Liberecký

Souřadnice: Y: 673303.66 ; X: 977187.84 S- JTSK (odečteno z mapy)

c) Předmět projektové dokumentace

Předmětem dokumentace je vrt a soustava horizontálních rozvodů pro tepelné čerpadlo typu země/voda. Dokumentace je zpracována jako podklad pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a následně stavebního povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Obsah a rozsah dokumentace odpovídá požadavkům vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu – fyzická osoba:

SJ Šanda Josef a Šandová Ivana, č. p. 2, 28502 Suchdol

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektovou dokumentaci zpracovala:	Mgr. Barbora Bartoňková
Odpovědný projektant:	Ing. Zdeněk Bláha – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT č. 200528

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není vzhledem ke svému rozsahu členěna a jednotlivé objekty či zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Návrh parametrů vrtu pro tepelné čerpadlo byl proveden na základě tepelné ztráty obytného objektu projektem otopného systému. V rámci projekční přípravy byl zpracován

hydrogeologický posudek, který je předkládán, jako samostatný podklad pro územní a stavební řízení.

Práce jsou realizovány v souladu s platnou legislativou vztahující se na stavby daného typu, např. geologického zákona, vodního zákona, stavebního zákona, báňského zákona, zákona o odpadech.

Dále jsou tyto práce v souladu s platnými normativními předpisy, např. ČSN 73 6005 pro prostorová vedení, zemní práce při výstavbě potrubí ČSN 73 3050, kanalizace malých sídlišť a rozptýlené výstavby ČSN 73 6704, stokové sítě a kanalizační přípojky ČSN 150 6101 a norma pro vodovodní řády a přípojky ČSN 73 6620.